

## فرم ارائه خدمت

۱- مشخصات خدمات

تاریخ:	اداره املاک و بانک زمین و اداره حقوقی، ارزیابی خسارات و واگذاری	واحد سازمانی ارائه کننده خدمت
	درخواست نصاب مالکانه اراضی بایر و دایر	خدمت

۲- گردش کار

ترتیب	اقدام	اقدام کننده	زمان تخمینی انجام	فرم ها و مدارک مورد نیاز
۱	درخواست از سوی مالک یا مالکین یا وراثت قانونی	مالک یا وکیل یا وراثت		کپی شناسنامه و کارت ملی مصدق شده مالک یا مالکین یا وراثت- اصل سند مالکیت ملک تملک یا تملیک شده توسط دولت در صورت مراجعه وکیل مالک یا مالکین- ارائه وکالتنامه مصدق شده وکیل و کارت شناسایی وکیل - ارائه گواهی انحصار وراثت و فرم شماره ۱۹ دارای مفاسد حساب
۲	ثبت دبیرخانه	دبیرخانه	۱ ساعت	
۳	رسیدگی و بررسی در خصوص احراز شرایط	اداره املاک	۳ روز	
۴	تکمیل فرم ج و ارائه پاسخ استعلام	بانک اطلاعات زمین	۳ روز	
۵	رویت نظریه کمیسیون	مالک یا وکیل یا وراثت قانونی	۱ روز	
۶	رسیدگی به پاسخ استعلام فرم ج در صورت وجود سابقه	اداره املاک و بانک زمین	۱۵ روز	
۷	رسیدگی کامل پرونده املاکی و ارائه گزارش از چگونگی و واجد شرایط بودن یا نبودن آن به مدیر املاک	اداره املاک و بانک زمین	۲۰ روز	
۷	دستور اقدامات بعدی به منظور تخصیص واگذاری نصاب مالکانه	مدیر املاک و حقوقی	۱ هفته	
۸	تخصیص زمین از محل زمین مالک و یا معوض از سایر زمین های تحت مالکیت اداره کل	اداره حقوقی، ارزیابی خسارات و واگذاری	در صورت وجود زمین یک ماه و در صورت عدم وجود	

		زمین بلامعارض، تا آماده شدن زمین			
۹		۱ ماه	اداره حقوقی، ارزیابی خسارات و واگذاری	پس از تصویب در هیات نمایندگی و گزارش هیات، ارزیابی زمین و اعلام وجه	
۱۰		۲ روز	واحد درآمد	پس از پرداخت وجه توسط مالک، اعلام واریز وجه در مواردی که لازم باشد علی الخصوص آماده سازی جزئی و غیره	
۱۱		۱ روز	اداره حقوقی، ارزیابی خسارات و واگذاری	اعلام وصول، نامه احياء و عمران و اخذ تنفیذنامه برای اقدامات دولت و انتقال قطعی و یا انعقاد قرارداد	
۱۲		۱ روز	اداره حقوقی، ارزیابی خسارات و واگذاری	معرفی نماینده جهت امضاء ذیل اسناد به دفتر خانه	

تحويل گیرنده	تأیید کننده	تنظیم کننده	هماهنگ کننده
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

فرم جمع آوری نمونه فرم های اداری

خدمت	کد فرم