

## فرم ارائه خدمت

### ۱- مشخصات خدمات

تاریخ:	اداره حقوقی، ارزیابی خسارات و واگذاری	واحد سازمانی ارائه کننده خدمت
ماده ۲۲ الحاقیقانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (مزایده-کارشناسی روز-دارندگان موافقت نامه اصولی - بصورت اجاره به شرط تملیک واگذار می گردد) با کاربری تفریحی توریستی		خدمت

### ۲- گردش کار

ترتیب	اقدام	اقدام کننده	زمان تخمینی انجام	کد فرم	فرم ها و مدارک مورد نیاز
۱	انتشار آگهی فراخوان	اداره حقوقی	۱ ماه		
۲	درخواست کتبی به دبیرخانه مرکزی	متقاضی	۱۰ روز		
۳	بازگشائی نامه های شرکت کنندگان	کمیته بازگشایی پاکات	۱ روز		اعضاء کمیته: مدیر املاک و حقوقی- رئیس اداره حقوقی- عامل ذیحساب
۴	اعلام برندگان	کمیته بازگشایی پاکات	۱ روز		اعضاء کمیته: مدیر املاک و حقوقی- رئیس اداره حقوقی- عامل ذیحساب
۵	معرفی نامه از طریق اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان مازندران	متقاضی	۱ هفته		
۶	ارئه موافقت نامه اصولی	متقاضی	۱ هفته		
۷	بررسی مدارک مورد نیاز	اداره حقوقی	۳ روز		درخواست کتبی - موافقت نامه اصولی - معرفی نامه از اداره کل میراث فرهنگی - طرح مصوب
۸	ارجاع به کارشناس برای تعیین قیمت کارشناسی روز	اداره حقوقی	۱ ماه		
۹	مجوز واگذاری از هیات نمایندگی	اداره حقوقی	۱ ماه		
۱۰	انجام عملیات ارزیابی	ارزیاب	۱ هفته		
۱۱	ابلاغ مالی به برنده شدگان	امور مالی و درآمد	۱ روز		
۱۲	اعلام وصول بهاء ملک	امور مالی و درآمد	۱ روز		
۱۳	تنظیم قرارداد اجاره به شرط تملیک ۵ ساله	اداره حقوقی	۱ هفته		

۱۴	ارائه پروانه ساختمانی برای شروع عملیات	متقاضی	۳ تا ۶ ماه	پروانه ساختمانی
۱۵	ارائه پایانکار ساختمانی	متقاضی	مدت اعتبار پروانه ساختمانی	
۱۶	تسویه حساب نهایی	امور مالی و درآمد	۱ روز	
۱۷	بازدید از محل وقوع ملک و تاسیسات	اداره حقوقی	۱ هفته	
۱۸	انتقال سند مالکیت	اداره حقوقی	۱ هفته	

تحویل گیرنده	تأیید کننده	تنظیم کننده	همه‌نگ کننده
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

فرم جمع آوری نمونه فرم های اداری

خدمت	کد فرم